

Einfamilienhäuser auf Erbbau-Grundstück



Kaufpreis:	248.000,00 EUR
Monatliche Rate (geschätzt):	<input type="text" value="658,23 EUR"/> Finanzierung erfragen
Zimmer:	5,00
Wohnfläche ca.:	138,00 m ²

Haustyp:	Einfamilienhaus (freistehend)
Grundstücksfläche ca.:	460,00 m ²
Nutzfläche ca.:	138 m ²
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Gäste-WC:	✓
Keller:	✓
Objektzustand:	Erstbezug
Bauphase:	Haus in Planung (projektiert)
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Zentralheizung
Bezugsfrei ab:	6 Monate nach Vertragsabschluss
Garage/ Stellplatz:	Carport
Anzahl Garage/ Stellplatz:	2
Kabelanschluss:	Jetzt Verfügbarkeit prüfen

Garage/ Stellplatz-Kaufpreis: 248.000,00 EUR

Objektbeschreibung

Einfamilienhaus auf Erbbaugrundstück in Steinbach, bei Aschaffenburg, in ruhiger Lage. Konstruktion als Holzständerbauweise mit massivem Keller. Schlüsselfertig. Detaillierte Baubeschreibung kann auf konkrete Nachfrage zugeschickt werden.

Lage

Steinbach, Ortsteil Johannesberg, bei Aschaffenburg.
10 min. bis zu Autobahnauffahrt A3 Aschaffenburg.

Sonstiges

Auf Wunsch mit Vorkaufsrecht nach 10 Jahren und Anrechnung des Erbpachtzinses.